

Mietbürgschaftserklärung

Objekt: _____

Wohnung: _____

Mieter-Nr.: _____

1. Bürgen

Name: _____

Anschrift: _____

Geb.: _____

Telefon: _____

Personalausweisnr.: _____

2. Bürgschaftsnehmer/ Mieter

Name: _____

Anschrift: _____

Geb.: _____

Telefon: _____

Personalausweisnr.: _____

1. Die oben unter 1. genannte Person übernimmt die Bürgschaft sämtlicher Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis des unter 2. genannten Mieters gegenüber dem/n Eigentümer/n _____, vertreten durch die O. + P. Philipp Hausverwaltung, Clayallee 62, 14195 Berlin, als Vermieter.
2. Die Bürgschaft erstreckt sich insbesondere auf die Übernahme der vereinbarten Kaltmiete, der Kautions-, der Nebenkostenvorauszahlungen, eventueller Nachzahlungen aus der Jahresabrechnung der Nebenkosten sowie auf die ordnungsgemäße Bewirtschaftung und die spätere ordnungsgemäße Rückgabe (siehe Mietvertrag) der o.g. Wohnung.
3. Auf die Erhebung der Vorausklage wird verzichtet.
4. Diese selbstschuldnerische Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher ausstehender Miet-, Nebenkosten- oder sonstiger Forderungen, die im Zusammenhang mit der Wohnungsnutzung stehen.

.....
Ort, Datum, Unterschrift Bürgen

.....
Ort, Datum, Unterschrift Bürgschaftsnehmer (Mieter)